

① Monsieur le commissaire enquêteur
P L U Laveissière

Marie Elisabeth BAYSSE
Présidence Les Cristallines
Appartement 25
8 route du Plomb du Cantal
15300 Laveissière

Super Lioran, le 25/09/2023

Je donne un avis défavorable au PLU
proposé, car il implique, la possibilité de construire
des lotissements supplémentaires, ce qui semble
tout à fait inadapté car :

- les lotissements déjà commencés ne sont pas encore terminés,
- il y aura forcément des logements qui seront construits sur la friche du "grand phérix".

Pour pouvoir attirer de nouveaux vacanciers, ce qui est indispensable est de remettre ou créer des activités autre que le ski.

②

Je vais tenter, de faire ici la démonstration, de la dégradation de la station du Lioran, et ce depuis plusieurs années.

Je fréquente le Lioran depuis plus de 35 ans.

J'ai acquis un studio, à la résidence des Cristallines en 1991.

Ma fille, née en 1992, a profité avec bonheur de cette belle station !

• Une superbe prairie des Saïgues, dans laquelle, elle a appris à marcher en toute sécurité.

• Un terrain de jeux où je l'accompagnais tous les jours.

• Elle a ensuite participé avec ses cousines aux activités sportives ou manuelles gratuites.

④ proposés aux enfants

• une fois par semaine pendant l'été, il y avait à la patinoire un spectacle gratuit et de qualité pour les enfants.

• Elle a aussi appris à patiner, d'abord avec des patinettes, puis de vrais patins. Le chemin des planches qui partait de la chapelle et qui arrivait au fond d'Alagnon était aussi très agréable. Il était non seulement ludique mais aussi très sécurisé. Nous rencontrions souvent des personnes de tout âge qui se félicitaient de cette heureuse initiative; malheureusement faute d'entretien celui-ci a disparu.

• la médiathèque était un lieu magique où l'on pouvait emprunter : livres, films, jeux... On pouvait aussi s'y installer et découvrir également les "expos" sur la station ou sur le Cantal qui contribuaient à la connaissance et à l'appréciation du département.

⑤ La pharmacie, indispensable pour une station d'été et d'hiver, était très appréciée. L'accueil y était de très grande qualité.

Quand je suis arrivée cette année au mois de juin, j'espérais retrouver au moins en partie, tout ce qui faisait la richesse de la station.

Déception profonde, rien de tout cela. Peut-être on parle d'une station familiale, quand celle-ci ne propose que des activités payantes pour les enfants. Les adolescents qui ne pratiquent pas le Vello de descente, montent quel que idée : "s'en aller en courant".

J'ai compris que tout l'argent part pour la pratique du ski. Il faut s'accrocher quand on entend les millions investis dans les canons à neige, par exemple.

Comment ne pas entendre, que nous sommes face à un déséquilibre climatique; tout

④ parler sur la neige semble être de la folie.

Que souhaiter alors?

Bien sûr, une station familiale "quatre saisons"; ce terme est duqué depuis quelques années.

- un terrain de jeux pour enfants
- un terrain de sports, digne de ce nom; comment peut-on encore conserver ce terrain qui est d'une rareté si précieuse?

- une médiathèque; en effet elle nous paraît indispensable, à l'heure où les chercheurs démontrent que l'accès au livre papier développe l'intelligence et la créativité chez l'enfant.

- Un lieu de rencontres et d'échanges pour tous les âges ou seraient proposés par exemple des "baby foot", des tables de ping-pong, des jeux de société etc...
 - Un terrain de boules (qui ne paraît pas un gros investissement) permettrait aussi de se rencontrer.

⑤ • Un espace aquatique, la chaleur étant de plus en plus forte l'été, me paraît aussi indispensable. L'idéal serait qu'il pourrait aussi fonctionner l'hiver. Mais bien sûr, le prix d'entrée devra être abordable pour une famille.

Bref une station qui multiplierait les lieux d'activités, de rencontres et d'échanges serait un gage de vivacité et de bonheur, dorénavant d'une fréquentation bien plus importante.

Il serait peut-être envisageable d'embaucher au moins, pour les mois de juillet et d'août, un ou deux étudiants qui contribueraient aux activités proposées.

Un appel pourrait aussi être fait aux "seniors retraités" qui seraient des possibles pour donner un peu de temps.

(4)

A ce jour, je constate que les promesses émises depuis quelques années, n'ont pas été tenues.

Voulez-vous la mort de Lioran ou au contraire révéler la station ?

Vous avez un environnement magnifique, qui gagnerait tout à être connu.

Faisons que ce P L U soit le point de départ d'une véritable réflexion et que les actes suivront.

Elisabeth Bayne

(P3) Je précise également que je suis parfaitement en accord, avec les observations de madame Andrée ViPameure, écrites le 15 septembre 2022.