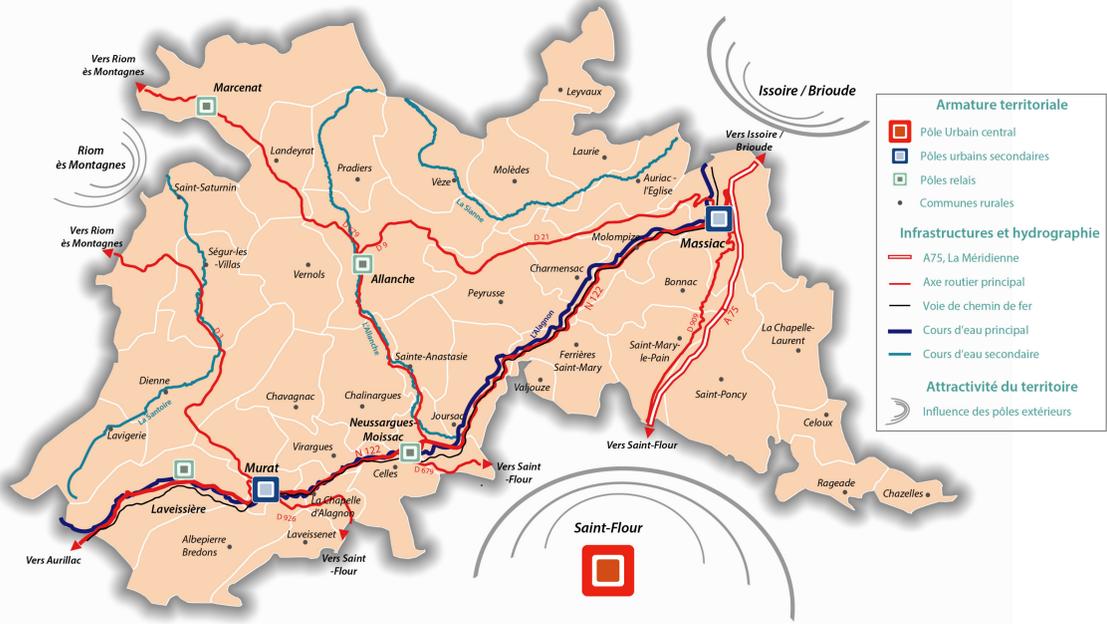


Un territoire de moyenne montagne

- 39 communes, soit plus de 900 km²
- Plus de 11 000 habitants
- Un territoire structuré autour de 2 pôles urbains secondaires et 4 pôles relais
- Un territoire desservi par l'A75 et la RN122



Hautes Terres Communauté en chiffres...

Démographie & Habitat



11 118 habitants
(2022)



340 Logements produits entre 2011 et 2020, soit 37 logements par an

En 2019



52,8 %
Résidences principales



33,8 %
Résidences secondaires et logements occasionnels



13,4 %
Logements vacants

Economie & Agriculture

En 2019
4 500 emplois...

62%
Sphère présentielle

93,2
Indice de concentration de l'emploi

8,4 %
Taux de chômage



Le territoire favorise l'accueil d'activités économiques via les zones d'activités :

3 Zones d'activités intercommunales
(Murat, Massiac, Neussargues-Moissac)

Des zones d'activités artisanales communales (Murat, Allanche, Massiac) et des sites d'activités



68%
de prairies et terres agricoles

617
exploitations agricoles

61 443 ha
de SAU (Surface Agricole Utile)

Plus de 200
exploitations engagées dans des démarches de qualité (Bio, HVE, AOP...)

Tourisme & Patrimoine



843 000 nuitées
enregistrées en 2021
dont

660 000 au Lioran (80 %)



7 552 lits marchands
en 2021

350 000 journées skieurs par an au Lioran

Des sites de pleine nature remarquables :
Monts du Cantal (Puy-Mary...), Vallée de l'Alagnon, Cézallier, Margeride...

Une grande diversité d'activités :
Ski, raquettes, randonnées (GR4, GR400...), VTT (GTMC)...

Un patrimoine culturel et bâti remarquable et mis en valeur :

- Cité médiévale de Murat (Site Patrimonial Remarquable et Petite Cité de Caractère)

- 24 édifices classés et 57 édifices inscrits aux Monuments Historiques

Environnement & Transition Énergétique



9 sites Natura 2000
15 % du territoire

57 ZNIEFF de type 1
35 % du territoire

5 Espaces Naturels Sensibles



1 PPRI Alagnon Amont et Aval

10 communes concernées

Autres risques :

Retrait-gonflement des argiles, avalanches, risques technologiques et miniers, mouvements de terrains...



Un territoire engagé pour la transition énergétique (TEPOS, TEPCV...) :

- Des parcs éoliens
- 8 installations hydro-électriques
- Plus de 160 installations photovoltaïques

Urbanisme et consommation foncière

6 communes couvertes par un PLU :
Albepierre-Bredons, Laveissière, Lavigerie, Massiac, Murat, Neussargues-Moissac

3 communes couvertes par une carte communale :
Laveissenet, La-Chapelle-d'Alagnon et Saint-Mary-le-Plain

67 hectares

Consommation foncière des espaces naturels, agricoles et forestiers entre 2011 et 2020

→ 65 % à destination d'habitat

→ 20 % à destination d'activités